



MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DO MARANHÃO
COORDENADORIA DE OBRAS, ENGENHARIA E ARQUITETURA

Parecer Técnico nº 324/2026 - GPGJ/DG/COEA

À CPL,

Interessado: Coordenadoria de Obras, Engenharia e Arquitetura (COEA).

Origem: Comissão Permanente de Licitação – CPL / MPMA.

Referência: Processo Administrativo nº 19.13.0048.0022864/2025-32.

Objeto: Análise de Proposta Comercial e Documentação de Habilitação do Pregão nº 9/2026.

Licitação: Manutenção de Elevadores.

Empresa Analisada: Elevadores Ok Serviços de Elevadores Ltda-EPP.

1. Do Histórico.

A Comissão Permanente de Licitação encaminhou o processo administrativo supracitado para análise técnica da Coordenadoria de Obras, Engenharia e Arquitetura (COEA). O certame visa a contratação de empresa especializada para prestação de serviços continuados de manutenção preventiva e corretiva em elevadores e plataformas elevatórias. A empresa **Elevadores Ok Serviços de Elevadores Ltda-EPP** (CNPJ nº 04.615.616/0001-28) sagrou-se arrematante do lote único.

2. Da Análise da Proposta Comercial.

2.1. Alinhamento de Valores

A proposta financeira apresentada pela licitante está formalmente alinhada com o registro do pregoeiro:

Valor Mensal: R\$ 20.854,16 (vinte mil, oitocentos e cinquenta e quatro reais e dezesseis centavos).

Valor Anual: R\$ 250.249,92 (duzentos e cinquenta mil, duzentos e quarenta e nove reais e noventa e dois centavos).

Valor Global (60 meses / Quinquenal): R\$ 1.251.249,60 (um milhão, duzentos e cinquenta e um mil, duzentos e quarenta e nove reais e sessenta centavos).

2.2. Das Condições Comerciais e Erro de Grafia Detectado.

Validade da proposta: 120 dias, atendendo aos padrões usuais de mercado.

Garantia: Mínima de 12 meses para serviços e peças conforme orientações do fabricante.

Ressalva Importante (Erro Material): No campo "Prazo de Início", a proposta cita textualmente: "...com eficácia a contar da publicação do extrato contratual na Imprensa Oficial do Estado do Pará...". Como o órgão licitante é o **Ministério Público do Estado do Maranhão (MPMA)**, trata-se de um erro material decorrente do uso de modelo (a empresa possui sede em Belém-PA). Este erro **não anula a proposta**, mas deve ser corrigido formalmente na assinatura do contrato para vincular a publicação ao Diário Oficial do Estado do Maranhão.

3. Da Análise da Habilitação Jurídica e Regularidade.

Regularidade Fiscal e Cadastral: Consulta consolidada ao SICAF realizada em 31/08/2026 indica situação regular ("Credenciado"). As certidões federais (Receita Federal/PGFN, FGTS e Trabalhista) e municipais encontram-se vigentes e com validação eletrônica ativa.

Restrições de Licitar: Consulta consolidada do Tribunal de Contas da União (TCU), CNJ (Improbidade Administrativa) e Portal da Transparência (CEIS/CNEP) aponta "**Nada Consta**" para impedimentos diretos de licitar.

Quadro Societário e Representação: A última alteração contratual arquivada na JUCEPA (janeiro/2025) aponta que o Sr. **Antonio Rosa Moita** detém 100% do capital social e responde de forma **isolada** pela administração e assinatura de contratos da empresa. Portanto, a assinatura da proposta e a indicação de seu nome como responsável legal cumprem estritamente os requisitos contratuais vigentes.

Porte da Empresa: A empresa permanece regularmente enquadrada como Empresa de Pequeno Porte (EPP).

Inscrições Locais: O Alvará de Licença Digital de Belém-PA está válido até 10/04/2027, contendo o CNAE principal compatível (4329-1/03 - Instalação, manutenção e reparação de elevadores...).

4. Da Análise da Capacidade Técnica.

Atestado de Capacidade Técnica: Emitido pela Universidade Federal do Oeste do Pará (UFOPA), comprova a

execução satisfatória de serviços de manutenção preventiva e corretiva em **6 elevadores e 4 plataformas elevatórias** entre 2017 e 2022. O quantitativo e a tipologia dos equipamentos atendem perfeitamente à similaridade exigida pelo objeto do MPMA.

Acervo Técnico (CAT): Apresentada a Certidão de Acervo Técnico nº 349747/2024 emitida pelo CREA-PA, vinculada a contrato de manutenção com o Hospital Ophir Loyola. O documento chancela a responsabilidade técnica do Engenheiro Civil e Mecânico Antonio Rosa Moita (RNP 1509491988) em serviços especializados de manutenção de elevadores.

5. Da Conclusão.

No âmbito da **QUALIFICAÇÃO TÉCNICA** e da análise documental detalhada, este setor emite parecer **FAVORÁVEL** à aceitação da proposta comercial e à habilitação da empresa **Elevadores Ok Serviços de Elevadores Ltda-EPP**.

Recomenda-se, contudo, que seja formalizado a correção do erro material contido na folha 4 da proposta (menção à Imprensa Oficial do Estado do Pará), fazendo constar expressamente no termo de contrato que a publicação do extrato ocorrerá na **Imprensa Oficial do Estado do Maranhão**, conforme a competência territorial do órgão contratante.

É o parecer.

Atenciosamente e obrigado.



Documento assinado eletronicamente por **ERIONE JOSE CAMPELO DO NASCIMENTO**, Engenheiro Mecânico, em 01/09/2026, às 09:58, conforme art. 21, do Ato Regulamentar nº 19/2025.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site https://sei.mpma.mp.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0 informando o código verificador **0608459** e o código CRC **975CDF4D**.

O MP trabalha para você!

Avenida Carlos Cunha s/n - Jaracaty - CEP 65.076-906 - São Luís - MA

Contato: - e-mail: coea@mpma.mp.br

Processo SEI/MPMA nº: 19.13.0048.0022864/2025-32

ID: 0608459