



ESTADO DO MARANHÃO  
MINISTÉRIO PÚBLICO  
PROCURADORIA GERAL DE JUSTIÇA  
COORDENADORIA DE OBRAS, ENGENHARIA E ARQUITETURA  
SEÇÃO DE MANUTENÇÃO PREDIAL

---

REFERÊNCIA: **Contrato de Manutenção Predial do Interior**

REQUERENTE: João Carlos A. de Carvalho – Agente de Contratação.

ASSUNTO: Pregão Eletrônico nº. 022/2023 – CPL/PGJ – MA.

**OBJETIVO:**

Análise acerca da proposta apresentada na Licitação relativa ao Pregão Eletrônico nº. 022/2023-CPL-PGJ-MA. Esta objetiva a **Contratação de Manutenção Predial do Interior**, conforme consta no Processo Administrativo nº. 3975/2022.

**DISCRIMINAÇÃO:**

EMPRESA: MULTIPAR SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO LTDA – CNPJ:  
22.561.863/0001-70

**1) HABILITAÇÃO TÉCNICA:**

- A empresa apresentou CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO no CREA/PI;
- A empresa apresentou CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO – CAT **sem registro de atestado**. Os atestados de capacidade técnica apresentados pela empresa não estão averbados pelo CREA ou CAU;
- A empresa apresenta como responsáveis técnicos a Eng<sup>a</sup> Civil Andreza Oliveira Pereira e o Eng<sup>o</sup> Eletricista Iago Hallykson Mendes Noleto Freitas Lima. A primeira apresenta vínculo com a empresa por intermédio do contrato social e o segundo através de declaração de compromisso de vinculação contratual futura acompanhada de declaração de anuência do profissional;
- A empresa apresenta certidão de acervo técnico do profissional Engenheiro Civil com registro no CREA, entretanto os atestados apresentados não estão averbados pelo Conselho;
- A empresa apresentou certidão de acervo técnico do profissional Engenheiro Eletricista para comprovação de execução de subestação abrigada e gerador de emergência, mas não apresentou CAT de execução ou manutenção de redes de lógica e telefonia. Além disso os atestados apresentados não foram averbados pelo CREA.

**2) ANÁLISE DA PROPOSTA APRESENTADA**

- A proposta apresentada consta todos os dados solicitados no item 2.6 do Termo de Referência anexo ao Edital Licitação;

---

**“2023 – O Ministério Público na proteção dos direitos das comunidades quilombolas e da segurança alimentar”**

Av. Carlos Cunha, S/N – Jaracaty – CEP: 65076-820 – São Luís/MA  
Telefones: (98) 3219-1663 e-mail: [coea@mpma.mp.br](mailto:coea@mpma.mp.br)



ESTADO DO MARANHÃO  
MINISTÉRIO PÚBLICO  
PROCURADORIA GERAL DE JUSTIÇA  
COORDENADORIA DE OBRAS, ENGENHARIA E ARQUITETURA  
SEÇÃO DE MANUTENÇÃO PREDIAL

---

- O valor global da proposta apresentada não está de acordo com os valores apresentados de BDI e de DESCONTO, 28% e 16,80% respectivamente;
- A empresa não apresentou a composição do BDI de forma detalhada, conforme o modelo anexo ao Termo de Referência.
- O valor global apresentado pelo licitante está abaixo de R\$2.600.000,00 (dois milhões e seiscentos mil reais), portanto abaixo do limite inferior descrito no item 2.1.2 do Termo de Referência Anexo ao Edital

### 3) PARECER

Além da ausência de comprovação de experiência técnica por parte do profissional responsável técnico, Engenheiro Eletricista, do quadro da licitante no que tange experiência prévia de execução/manutenção de instalações do tipo lógica e de telefonia, a empresa não apresentou Atestados de Capacidade Técnica **averbados** pelo CREA nem no nome da empresa e nem para comprovação de experiência técnica do profissional Engenheiro Civil.

O valor global da proposta apresentada não tem correspondência com os valores apresentados de BDI e Desconto, conforme a fórmula apresentada no item 2.1.3 do Termo de Referência e, além disso, o mesmo está abaixo do limite inferior exposto no item 2.1.2 do mesmo Termo.

Diante do exposto, o parecer desta Coordenação de Obras de Engenharia e Arquitetura – COEA é pela desclassificação da licitante em questão.

Essa é a nossa análise, e mais, sugerimos que sejam atendidas, as prescrições estipuladas na Lei 8666/1993 para o julgamento da habilitação das empresas.

São Luís, 12 de abril de 2023.

**RAVILSON GALVAO** RAVILSON GALVAO MEIRELES:  
1069392  
**MEIRELES:1069392** sua localização de assinatura aqui  
2023.04.12 11:20:49-03'00'

---

*Ravilson Galvão Meireles*  
Analista Ministerial – FC01  
Mat. 1069392

COORDENADORIA DE OBRAS, ENGENHARIA E ARQUITETURA – PGJ