



Ministério Público
do Estado do Maranhão
Coordenadoria de Obras, Engenharia e Arquitetura
Seção de Avaliações e Perícias de Engenharia

PARECER-COEA - 12024
Código de validação: 38EEECD099

PARECER TÉCNICO – PROPOSTA DE PREÇOS

Pregão Eletrônico 90021/2024

REFERÊNCIA: Registro de preços para contratação eventual e futura de empresa especializada na área de engenharia e geotecnia para a prestação de serviços técnicos de topografia e sondagem, em terrenos pertencentes à procuradoria geral de justiça em diversos municípios do estado.

SOLICITANTE: José Lindstron Pacheco – Agente de Contratação da Comissão Permanente de Licitação.

OBJETIVO: reanálise da proposta de preços da licitante CESAR FUNDACOES LTDA, conforme processo administrativo n.º 15596/2023.

(*) Documento assinado eletronicamente por ITANER CESAR MACHADO VALE FILHO em 12 de Abril de 2024 às 15:44 h conforme Art. 10, §1º da Medida Provisória 2.200-2/2001 c/c Art. 2º, EC32/01 e Arts. 107 e 219 do Código Civil Brasileiro.
Autenticidade do documento pode ser verificada em <https://mpma.mp.br/autenticidade> utilizando-se: Número do documento: PARECER-COEA-12024, Código de Validação: 38EEECD099.



Ministério Público
do Estado do Maranhão
Coordenadoria de Obras, Engenharia e Arquitetura
Seção de Avaliações e Perícias de Engenharia

SUMÁRIO

| | |
|------------------------------|---|
| 1. PREÇO GLOBAL | 3 |
| 2. HABILITAÇÃO TÉCNICA | 3 |
| 3. PROPOSTA DE PREÇOS | 3 |
| 4. CONCLUSÃO | 8 |

(*) Documento assinado eletronicamente por **ITANER CESAR MACHADO VALE FILHO** em 12 de Abril de 2024 às 15:44 h conforme Art. 10, §1º da Medida Provisória 2.200-2/2001 c/c Art. 2º, EC32/01 e Arts. 107 e 219 do Código Civil Brasileiro.
Autenticidade do documento pode ser verificada em <https://mpma.mp.br/autenticidade> utilizando-se: Número do documento: PARECER-COEA-12024, Código de Validação: 38EECD099.



Ministério Público
do Estado do Maranhão
Coordenadoria de Obras, Engenharia e Arquitetura
Seção de Avaliações e Perícias de Engenharia

(*) Documento assinado eletronicamente por ITANER CESAR MACHADO VALE FILHO em 12 de Abril de 2024 às 15:44 h conforme Art. 10, §1º da Medida Provisória 2.200-2/2001 c/c Art. 2º, EC32/01 e Arts. 107 e 219 do Código Civil Brasileiro.
Autenticidade do documento pode ser verificada em <https://mpma.mp.br/autenticidade> utilizando-se: Número do documento: PARECER-COEA-12024, Código de Validação: 38EECD099.

1. PREÇO GLOBAL

| CLASSIF. | NOME DA EMPRESA | VALOR GLOBAL | Desconto em relação à Administração |
|---|----------------------|----------------|-------------------------------------|
| 1 | CESAR FUNDACOES LTDA | R\$ 226.000,00 | 35,63% |
| Valores de referência para análise da proposta comercial: | | | |
| Valor ORÇADO PELA ADMINISTRAÇÃO (MPMA) | | | R\$351.107,70 |
| Valor da Proposta da Empresa | | | R\$226.000,00 |
| Índice de INEXEQUIBILIDADE * 75% do orçamento da Administração | | | R\$263.330,78 |
| Índice de GARANTIA ADICIONAL * 85% do orçamento da Administração | | | R\$298.441,55 |
| CONCLUSÃO: | | | |
| A proposta apresentada alcança o <u>índice de inexecuibilidade</u> e necessita de demonstração de exequibilidade da proposta <u>garantia adicional</u> , conforme a Lei de Licitações (Lei 14.133/2021) | | | |

A proposta da Licitante atingiu valor inferior a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração (§4º do Art.59 da Lei 14.133/2021). **Mesmo após solicitação de diligência a licitante não apresentou demonstração e exequibilidade da proposta.**

2. HABILITAÇÃO TÉCNICA

A licitante não apresentou certidões do conselho de classe e/ou atestados que comprovem a habilitação técnica exigida no termo de referência.

3. PROPOSTA DE PREÇOS

Após análise da proposta comercial da licitante, tendo como base os requisitos interpostos no Termo de Referência para a Proposta Comercial, seguem abaixo os itens que apresentam divergência:



Ministério Público
do Estado do Maranhão
Coordenadoria de Obras, Engenharia e Arquitetura
Seção de Avaliações e Perícias de Engenharia

1. A licitante manteve a proposta com o timbrado desta PGJ, conforme imagem abaixo.



ESTADO DO MARANHÃO
MINISTÉRIO PÚBLICO
PROCURADORIA GERAL DE JUSTIÇA
COORDENADORIA DE OBRAS, ENGENHARIA E ARQUITETURA
SEÇÃO DE PROJETOS, ORÇAMENTOS E PLANEJAMENTO DE OBRAS

4.
Os dados da nossa empresa são:
- a) Razão Social: CESAR FUNDACOES LTDA;
 - b) CNPJ n.º: 33.792.002/0001-10;
 - c) Inscrição Estadual n.º: ISENT0;
 - d) Endereço: R CAMILO PECANHA
 - e) CEP: 29.142-627;
 - f) Cidade: CARIACICA;
 - g) Estado: ESPIRITO SANTO;
 - h) Fone: (27) 9.9266-4159
 - i) Fax (se houver);
 - j) E-mail: cesar.fundacoes@gmail.com.

Cariacica, es 09 de abril de 2024

CESAR FUNDACOES Assinado de forma digital por
LTDA:33792002000 CESAR FUNDACOES
110 LTDA:33792002000110
Dados: 2024.04.12 09:33:01 -03'00'

CESAR FUNDACOES
33.792.002/0001-10

2024 - O Ministério Público do Maranhão no fomento à resolutividade das demandas sociais
Avenida Carlos Cunha s/n - Jaracaty, São Luís/MA
CEP: 65.076-906, Telefone: 3219-1750, e-mail: coea@mpma.mp.br

2. Na “Proposta de sondagem”, a licitante manteve os itens 5.5 e 6 em desacordo com o previsto no termo de referência, mesmo após o apontamento realizado na análise inicial.
3. Os documentos referentes ao Orçamento Sintético; Composição de Custos Unitários; Composição de Encargos Sociais; e Cronograma Físico Financeiro estão com o timbrado desta PGJ e com a assinatura do Fiscal Solicitante Alberto Pires Pinto Filho, conforme imagem abaixo:

2024 - O Ministério Público do Maranhão no fomento à resolutividade das demandas sociais

Avenida Carlos Cunha s/n - Jaracaty, São Luís/MA
CEP: 65.076-906, Telefone: 3219-1750, e-mail: coea@mpma.mp.br



Ministério Público
do Estado do Maranhão
Coordenadoria de Obras, Engenharia e Arquitetura
Seção de Avaliações e Perícias de Engenharia

(*) Documento assinado eletronicamente por ITANER CESAR MACHADO VALE FILHO em 12 de Abril de 2024 às 15:44 h conforme Art. 10, §1º da Medida Provisória 2.200-2/2001 c/c Art. 2º, EC32/01 e Arts. 107 e 219 do Código Civil Brasileiro.
Autenticidade do documento pode ser verificada em <https://mpma.mp.br/autenticidade> utilizando-se: Número do documento: PARECER-COEA-12024, Código de Validação: 38EECD099.

| ESTADO DO MARANHÃO MINISTÉRIO PÚBLICO PROCURADORIA GERAL DE JUSTIÇA COORDENADORIA DE OBRAS, ENGENHARIA E ARQUITETURA | | | | | | | | | |
|---|------------------------------------|-----------|-----|-----|-----|-----|-------------------|------------------|--|
| OBRA: Execução de serviços de topografia e sondagem em terrenos da Procuradoria Geral de Justiça no interior do Estado | | | | | | | | | |
| LOCAL: Vários municípios do interior do Estado | | | | | | | | | |
| ANEXO II – CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO PARA 1 MUNICÍPIO | | | | | | | | | |
| ITEM | SERVIÇOS | 15 dias | XXX | XXX | XXX | XXX | CUSTO TOTAL | PARTIC. ITEM (%) | |
| 1 | SERVIÇOS INICIAIS | 10,00% | | | | | 2.825,00 | 1,25% | |
| | | 282,50 | | | | | | | |
| 2 | SERVIÇOS DE TOPOGRAFIA E SONDAAGEM | 10,00% | | | | | 223.175,00 | 98,75% | |
| | | 22.317,50 | | | | | | | |
| TOTAL GERAL | | | | | | | 226.000,00 | 100,00% | |
| PERCENTUAL EXECUTADO NO PERÍODO | | 10,00% | XXX | XXX | XXX | XXX | | | |
| VALOR EXECUTADO NO PERÍODO | | 22.600,00 | XXX | XXX | XXX | XXX | | | |
| PERCENTUAL ACUMULADO ATÉ O PERÍODO | | 10,00% | XXX | XXX | XXX | XXX | | | |
| VALOR EXECUTADO ATÉ O PERÍODO | | 22.600,00 | XXX | XXX | XXX | XXX | | | |

ALBERTO PIRES PINTO Assinado eletronicamente por ALBERTO
FILHO:1074135 Dados: 2024.02.15 14:21:53 4330
Alberto Pires Pinto Filho
Arquiteto e Urbanista – CAU A115270-0
Coordenadoria de Obras, Engenharia e Arquitetura – PGJ

CESAR
FUNDACOES
LTDA:337920
02000110 Assinado de forma digital por CESAR FUNDACOES LTDA:33792002000110 Dados: 2024.04.10 17:17:46 -03'00'

4. Foram ainda observados alguns erros de operações matemáticas na proposta, abaixo alguns exemplos:
 - a. No orçamento sintético, ao somar o valor do custo unitário de mão de obra ao de material não chega-se ao valor do unitário total, por exemplo no item 01.4 EQUIPE DE TOPOGRAFIA E SONDAAGEM PARA TRABALHOS(...), no qual temos: $365,61 + 243,74 = 609,35 \neq 409,36$.



Ministério Público
do Estado do Maranhão
Coordenadoria de Obras, Engenharia e Arquitetura
Seção de Avaliações e Perícias de Engenharia

Cesar Fundações Ltda
33.792.002/0001-10

PROPOSTA DE PREÇOS (ORÇAMENTO SINTÉTICO)

OBRA: Execução de Serviços de Topografia e Sondagem em terrenos da Procuradoria Geral de Justiça no interior do Estado
LOCAL: Vários municípios do interior do Estado

DATA: Mês/Ano

| ITEM | SERVIÇOS | UN | QUANTIDADE | PREÇO | | | |
|---------------|---|----------|------------|-------------------------|----------------------|-------------------|----------------|
| | | | | UNITÁRIO MÃO DE OBRA | UNITÁRIO MATERIAL | UNITÁRIO TOTAL | TOTAL |
| 01 | SERVIÇOS INICIAIS | | | | | | |
| 01.1 | TAXA DO CREA PARA SERVIÇOS DE TOPOGRAFIA/SONDAGEM (PGJTXC.02-2023) | UN | 10,00 | 72,59 | 48,40 | 120,99 | R\$ 1.209,90 |
| 01.2 | TAXA DO CREA PARA SERVIÇOS DE TOPOGRAFIA/SONDAGEM (PGJTXC.01-2023) | UN | 10,00 | 191,28 | 127,52 | 318,80 | R\$ 3.188,00 |
| 01.3 | TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK), MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, EM VIA URBANA PAVIMENTADA,(100953) | TxK M | 8.000,00 | 0,84 | 0,56 | 1,40 | R\$ 11.200,00 |
| 01.4 | EQUIPE DE TOPOGRAFIA E SONDAGEM PARA TRABALHOS DE CAMPO E PROCESSAMENTO EM ESCRITÓRIO (DIGITALIZAÇÃO, DESENHOS E RELATÓRIOS IMPRESSOS/DIGITAIS) - TRANSPORTE E ESTADIA (PGJ-SE-TOP-08.23) | DIA | 100,00 | 365,61 | 243,74 | 409,36 | R\$ 40.936,00 |
| 01.5 | SONDAGEM A PERCUSSÃO D = 2 1/2" COM MEDIDA DE SPT (INCLUSIVE LAUDO) (PGJ-SE-SOND-02.03-23) | M | 900,00 | 57,76 | 38,51 | 96,28 | R\$ 86.659,30 |
| 01.6 | DESLOCAMENTO DE EQUIPAMENTO DE SONDAGEM A PERCUSSÃO, ENTRE FUROS, EM MESMA ÁREA (DISTÂNCIA DE 30 ATÉ 100 M) (112328) | UN | 40,00 | 262,21 | 174,80 | 437,02 | R\$ 17.480,80 |
| 01.7 | LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO PLANALTIMÉTRICO SEMICADASTRAL.COM CURVAS DE NÍVEL A CADA 1,00 M, EM ÁREAS ATÉ 1 HA. (PGJ.SE.TOP.0001) | UN | 20,00 | 1.959,78 | 1.306,52 | 3.266,30 | R\$ 65.326,00 |
| TOTAL DO ITEM | | | | 2.910,07 | 1.940,05 | 4.850,15 | R\$ 226.000,00 |
| TOTAL GERAL | | | | | | | R\$ 226.000,00 |

Material e Equipamentos: R\$ 90.400,00 (40%)
Mão de obra: R\$ 135.600,00 (60%)

Assinaturas de responsáveis técnicos

Cariacia-es, 08 de abril de 2024

CESAR
FUNDACOES
LTDA:3379200
2000110

Assinado de forma digital por CESAR FUNDACOES LTDA:33792002000110 Dados: 2024.04.12 10:40:24 -03'00'

ALBERTO
PIRES PINTO
FILHO:1074135
35

Assinado de forma digital por ALBERTO PIRES PINTO FILHO:1074135 Dados: 2023.12.18 16:07:51 -03'00'

- b. No item 2.2 da composição de custo unitário do item citado acima há uma falha na multiplicação entre coeficiente e preço unitário, por exemplo no insumo 88253, no qual temos: $8 \times R\$ 4,35 = R\$ 34,80 \neq 20,80$.



Ministério Público
do Estado do Maranhão
Coordenadoria de Obras, Engenharia e Arquitetura
Seção de Avaliações e Perícias de Engenharia

(* Documento assinado eletronicamente por ITANER CESAR MACHADO VALE FILHO em 12 de Abril de 2024 às 15:44 h conforme Art. 10, §1º da Medida Provisória 2.200-2/2001 c/c Art. 2º, EC32/01 e Arts. 107 e 219 do Código Civil Brasileiro.
Autenticidade do documento pode ser verificada em <https://mpma.mp.br/autenticidade> utilizando-se: Número do documento: PARECER-COEA-12024, Código de Validação: 38EECD099.

| 2.2. PGJ-SE-TOP-08.23 EQUIPE DE TOPOGRAFIA E SONDAÇÃO PARA TRABALHOS DE CAMPO E PROCESSAMENTO EM ESCRITÓRIO (DIGITALIZAÇÃO, DESENHOS E RELATÓRIOS IMPRESSOS/DIGITAIS) - TRANSPORTE E ESTADIA (DIA) | | | | | | |
|--|--|-------------|------|-------------|----------------|---------------|
| Cotação | | FONTE | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |
| PGJ.COT-ALU.23 | LOCAÇÃO DE VEÍCULO TIPO GOL OU SIMILAR | Composições | DIA | 1,00000000 | R\$ 105,44 | R\$ 105,44 |
| TOTAL Cotação: | | | | | | R\$ 105,44 |
| Material | | | | | | |
| | | FONTE | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |
| 00004222 | GASOLINA COMUM | SINAPI | L | 8,86000000 | R\$ 5,50 | R\$ 48,73 |
| 109811 | Micro computador com de monitor 19", software e ploter | ORSE | mês | 0,01140000 | R\$ 870,00 | R\$ 9,92 |
| TOTAL Material: | | | | | | R\$ 58,65 |
| Mão de Obra com Encargos Complementares | | | | | | |
| | | FONTE | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |
| 88253 | AUXILIAR DE TOPOGRAFO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES | SINAPI | H | 8,00000000 | R\$ 4,35 | R\$ 20,80 |
| 88597 | DESENHISTA DETALHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES | SINAPI | H | 2,00000000 | R\$ 24,07 | R\$ 48,14 |
| 90781 | TOPOGRAFO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES | SINAPI | H | 8,00000000 | R\$ 11,95 | R\$ 53,60 |
| TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares: | | | | | | R\$122,54 |
| VALOR: | | | | | | R\$ 286,63 |
| VALOR SEM ENCARGOS: | | | | | | R\$ 220,85 |
| VALOR ENCARGOS (84.61%): | | | | | | R\$ 65,78 |
| VALOR COM ENCARGOS: | | | | | | R\$ 286,63 |
| VALOR BDI (25.22%): | | | | | | R\$ 122,73 |
| VALOR COM BDI: | | | | | | R\$ 409,36 |
| QUANTIDADE: | | | | | | R\$ 100,00 |
| VALOR TOTAL: | | | | | | R\$ 28.663,00 |
| VALOR BDI TOTAL: | | | | | | R\$ 12.273,00 |
| VALOR TOTAL COM BDI: | | | | | | R\$ 40.936,00 |
| TOTAL GERAL: | | | | | | R\$ 40.936,00 |

c. Na composição acima observa-se, ainda, uma inconsistência no cálculo do valor do BDI.

5. A licitante não apresentou planilha de composição do BDI, já solicitado anteriormente.



Ministério Público
do Estado do Maranhão
Coordenadoria de Obras, Engenharia e Arquitetura
Seção de Avaliações e Perícias de Engenharia

4. CONCLUSÃO

As pendências apontadas acima são apenas amostrais e devem ser revistas em toda a documentação apresentada, caso seja prudente.

Apesar desta ser, economicamente, a proposta mais vantajosa para esta PGJ; Considerando que já foi dada oportunidade de diligência à licitante; Considerando que diversos itens solicitados na análise inicial não foram apresentados; e que a proposta apresenta diversas inconsistências, sugerimos a desclassificação da licitante, caso o agente de contratação da CPL julgue procedente.

São Luís, data da assinatura eletrônica.

assinado eletronicamente (*)
ITANER CESAR MACHADO VALE FILHO
Analista Ministerial – Engenharia Civil
MATRÍCULA 1071439

(*) Documento assinado eletronicamente por **ITANER CESAR MACHADO VALE FILHO** em 12 de Abril de 2024 às 15:44 h conforme Art. 10, §1º da Medida Provisória 2.200-2/2001 c/c Art. 2º, EC32/01 e Arts. 107 e 219 do Código Civil Brasileiro.
Autenticidade do documento pode ser verificada em <https://mpma.mp.br/autenticidade> utilizando-se: Número do documento: PARECER-COEA-12024, Código de Validação: 38EECD099.