

ESTADO DO MARANHÃO
MINISTÉRIO PÚBLICO
PROCURADORIA GERAL DE JUSTIÇA
COORDENADORIA DE ADMINISTRAÇÃO

RELATÓRIO DE IMÓVEIS – TIPO: EDIFÍCIO
DATA DA ÚLTIMA AVALIAÇÃO GERAL: 21/11/2019
DATA BASE: 01/01/2026
DATA EXECUÇÃO DA ÚLTIMA ROTINA DEPRECIÇÃO: 01/01/2026

QTD.	DESCRIÇÃO	SITUAÇÃO	VALOR SALDO INICIAL 2025	VALOR AVALIAÇÃO INICIAL / CONSTRUÇÃO	VALOR DE REAVALIAÇÃO	VALOR DE INCORPORAÇÃO	VALOR DEPRECIÇÃO ACUMULADA JANEIRO A DEZEMBRO 2025	VALOR DEPRECIÇÃO ACUMULADA TOTAL	VALOR ATUAL
1	Promotoria de Justiça - Açailândia	PRÓPRIO	R\$ 1.277.901,12	R\$ 1.346.340,07			R\$ 13.463,40	R\$ 81.902,35	R\$ 1.264.437,72
2	Promotoria de Justiça - Alto Parnaíba		R\$ 496.004,87	R\$ 522.568,54			R\$ 5.225,64	R\$ 31.789,31	R\$ 490.779,23
3	Promotoria de Justiça – Araisoses		R\$ 963.557,65	R\$ 984.902,45			R\$ 9.912,60	R\$ 31.257,40	R\$ 953.645,05
4	Promotoria de Justiça - Arari		R\$ 592.831,26	R\$ 621.311,51			R\$ 6.254,52	R\$ 34.734,77	R\$ 586.576,74
5	Promotoria de Justiça - Bequimão		R\$ 393.453,94	R\$ 414.162,72			R\$ 4.146,24	R\$ 24.855,02	R\$ 389.307,70
6	Promotoria de Justiça - Bom Jardim		R\$ 475.174,90	R\$ 498.437,37			R\$ 5.012,04	R\$ 28.274,51	R\$ 470.162,86
7	Promotoria de Justiça - Carolina		R\$ 192.844,52	R\$ 192.844,52		R\$ 858.107,88	R\$ 1.431,68	R\$ 1.431,68	R\$ 856.676,20
8	Promotoria de Justiça - Carutapera		R\$ 459.378,10	R\$ 483.980,62			R\$ 4.839,84	R\$ 29.442,36	R\$ 454.538,26
9	Promotoria de Justiça – Caxias (Antiga sede)		R\$ 770.546,77	R\$ 811.102,72			R\$ 8.120,04	R\$ 48.675,99	R\$ 762.426,73
10	Promotoria de Justiça - Caxias (Nova sede)		R\$ 2.866.248,21	R\$ 3.019.752,27			R\$ 30.197,52	R\$ 183.701,58	R\$ 2.836.050,69
11	Promotoria de Justiça - Caxias (Promotoria Distrital)		R\$ 141.628,72	R\$ 147.658,17			R\$ 123,05	R\$ 6.152,50	R\$ 141.505,67
12	Promotoria de Justiça - Chapadinha I		R\$ 239.361,48	R\$ 241.372,88			R\$ 2.413,68	R\$ 4.425,08	R\$ 236.947,80
13	Promotoria de Justiça - Chapadinha II		R\$ 851.323,78	R\$ 896.917,01			R\$ 8.969,16	R\$ 54.562,39	R\$ 842.354,62
14	Promotoria de Justiça – Codó (Antiga sede)		R\$ 117.679,97	R\$ 117.679,97			R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 117.679,97
15	Promotoria de Justiça - Coelho Neto		R\$ 832.919,31	R\$ 877.526,78			R\$ 8.775,24	R\$ 53.382,71	R\$ 824.144,07
16	Promotoria de Justiça - Colinas		R\$ 671.183,47	R\$ 707.128,94			R\$ 7.071,24	R\$ 43.016,71	R\$ 664.112,23
17	Promotoria de Justiça - Dom Pedro		R\$ 461.655,65	R\$ 486.380,17			4863,84	29588,36	R\$ 456.791,81
18	Promotoria de Justiça - Governador Eugênio Barros		R\$ 654.933,72	R\$ 690.009,33			R\$ 6.900,12	R\$ 41.975,73	R\$ 648.033,60
19	Promotoria de Justiça - Governador Nunes Freire			R\$ 918.843,84			R\$ 9.188,40	R\$ 9.188,40	R\$ 909.655,44
20	Promotoria de Justiça - Grajaú		R\$ 335.939,95	R\$ 352.386,54			R\$ 3.543,48	R\$ 19.990,07	R\$ 332.396,47
21	Promotoria de Justiça - Guimarães		R\$ 427.064,13	R\$ 449.936,08			R\$ 4.499,40	R\$ 27.371,35	R\$ 422.564,73
22	Prédio Histórico em São Luís (Funcionava os Correios)		R\$ 5.614.005,46	R\$ 5.675.490,00			R\$ 56.754,96	R\$ 118.239,50	R\$ 5.552.520,92
23	Promotoria de Justiça - Humberto de Campos		R\$ 376.421,85	R\$ 396.581,13			R\$ 3.965,76	R\$ 24.125,04	R\$ 372.456,09
24	Promotoria de Justiça - Icatu		R\$ 465.022,71	R\$ 489.927,18			R\$ 4.899,24	R\$ 29.803,71	R\$ 460.123,47
25	Promotoria de Justiça - Imperatriz (Antiga Sede)		R\$ 927.308,88	R\$ 976.971,42			R\$ 9.769,68	R\$ 59.432,22	R\$ 917.539,20
26	Promotoria de Justiça - Imperatriz (Nova Sede)		R\$ 11.749.038,31	R\$ 12.223.225,39		R\$ 147.427,00	R\$ 125.434,56	R\$ 747.048,64	R\$ 11.623.603,75
27	Promotoria de Justiça - Itapecuru Mirim		R\$ 325.596,78	R\$ 341.536,53			R\$ 3.434,40	R\$ 19.374,15	R\$ 322.162,38
28	Promotoria de Justiça - João Lisboa		R\$ 893.653,93	R\$ 941.513,92			R\$ 9.415,08	R\$ 57.275,07	R\$ 884.238,85
29	Promotoria de Justiça – Loreto		R\$ 849.395,34	R\$ 857.975,10			R\$ 8.579,76	R\$ 17.159,52	R\$ 840.815,58
30	Promotoria de Justiça - Maracáumé		R\$ 470.075,20	R\$ 495.250,51			R\$ 4.952,52	R\$ 30.127,83	R\$ 465.122,68
31	Promotoria de Justiça - Matinha		R\$ 520.737,47	R\$ 548.626,06			R\$ 5.486,28	R\$ 33.374,87	R\$ 515.251,19
32	Promotoria de Justiça - Matões		R\$ 913.614,98	R\$ 962.544,30			R\$ 9.625,44	R\$ 58.554,76	R\$ 903.989,54
33	Promotoria de Justiça – Mirador		R\$ 1.179.903,82	R\$ 1.188.823,16			R\$ 11.925,84	R\$ 20.845,18	R\$ 1.167.977,98
34	Promotoria de Justiça - Montes Altos		R\$ 523.334,28	R\$ 551.361,95			R\$ 5.513,64	R\$ 33.541,31	R\$ 517.820,64
35	Promotoria de Justiça - Olho D'Água das Cunhãs I		R\$ 209.964,48	R\$ 220.822,07			R\$ 2.213,16	R\$ 13.070,75	R\$ 207.751,32
36	Promotoria de Justiça - Paço do Lumiar		R\$ 1.660.260,16	R\$ 1.735.998,13		R\$ 5.305,98	R\$ 17.725,20	R\$ 98.769,15	R\$ 1.642.534,96
37	Promotoria de Justiça - Paraibano		R\$ 593.904,19	R\$ 625.711,42			R\$ 6.257,16	R\$ 38.064,39	R\$ 587.647,03

QTD.	DESCRIÇÃO	SITUAÇÃO	VALOR SALDO INICIAL 2025	VALOR AVALIAÇÃO INICIAL / CONSTRUÇÃO	VALOR DE REAVALIAÇÃO	VALOR DE INCORPORAÇÃO	VALOR DEPRECIACÃO ACUMULADA JANEIRO A DEZEMBRO 2025	VALOR DEPRECIACÃO ACUMULADA TOTAL	VALOR ATUAL
38	Promotoria de Justiça - Pindaré Mirim	PRÓPRIO	R\$ 670.512,60	R\$ 706.422,69			R\$ 7.064,28	R\$ 42.974,37	R\$ 663.448,32
39	Promotoria de Justiça - Pinheiro		R\$ 503.780,93	R\$ 530.761,23			R\$ 5.307,60	R\$ 32.287,90	R\$ 498.473,33
40	Promotoria de Justiça - Pio XII		R\$ 467.546,30	R\$ 492.586,19			R\$ 4.925,88	R\$ 29.965,77	R\$ 462.620,42
41	Promotoria de Justiça - Presidente Dutra		R\$ 1.091.860,39	R\$ 1.150.335,60			R\$ 11.503,32	R\$ 69.978,53	R\$ 1.080.357,07
42	Promotoria de Justiça - Rosário		R\$ 908.240,87	R\$ 956.882,27			R\$ 9.568,80	R\$ 58.210,20	R\$ 898.672,07
43	Promotoria de Justiça - Santa Helena		R\$ 918.541,20	R\$ 967.734,65			R\$ 9.677,40	R\$ 58.870,85	R\$ 908.863,80
44	Promotoria de Justiça - Santa Inês		R\$ 1.238.956,86	R\$ 1.305.310,22			R\$ 13.053,12	R\$ 79.406,48	R\$ 1.225.903,74
45	Promotoria de Justiça - Santa Rita		R\$ 210.644,63	R\$ 221.925,97			R\$ 2.219,28	R\$ 13.500,62	R\$ 208.425,35
46	Promotoria de Justiça - Santo Antonio dos Lopes		R\$ 935.058,98	R\$ 939.757,76			R\$ 9.397,56	R\$ 14.096,34	R\$ 925.661,42
47	Promotoria de Justiça - São Bento		R\$ 485.795,50	R\$ 511.812,61			R\$ 5.118,12	R\$ 31.135,23	R\$ 480.677,38
48	Promotoria de Justiça - São Bernardo		R\$ 180.416,03	R\$ 190.078,43			R\$ 1.900,80	R\$ 11.563,20	R\$ 178.515,23
49	Promotoria de Justiça - São Domingos do Maranhão (Antiga Sede)		R\$ 354.002,26	R\$ 372.961,06			R\$ 3.729,60	R\$ 22.688,40	R\$ 350.272,66
50	Promotoria de Justiça - São João dos Patos		R\$ 56.936,43	R\$ 59.985,82			R\$ 599,88	R\$ 3.649,27	R\$ 56.336,55
51	Promotoria de Justiça - São José de Ribamar			R\$ 5.892.572,10			R\$ 58.925,76	R\$ 58.925,76	R\$ 5.833.646,34
52	Promotoria de Justiça - São Luís Gonzaga		R\$ 318.416,56	R\$ 335.469,72			R\$ 3.354,72	R\$ 20.407,88	R\$ 315.061,84
53	Promotoria de Justiça - São Mateus		R\$ 485.795,50	R\$ 511.812,61			R\$ 5.118,12	R\$ 31.135,23	R\$ 480.677,38
54	Promotoria de Justiça - Timon - Antiga Sede		R\$ 900.412,58	R\$ 948.634,91			R\$ 9.486,36	R\$ 57.708,69	R\$ 890.926,22
55	Promotoria de Justiça - Timon - Nova Sede (Anexo)		R\$ 2.607.637,85	R\$ 2.579.769,41		R\$ 159.177,00	R\$ 27.839,52	R\$ 159.148,08	R\$ 2.579.798,33
56	Promotoria de Justiça - Turiuaçu		R\$ 431.249,51	R\$ 454.345,33			R\$ 4.543,44	R\$ 27.639,26	R\$ 426.706,07
57	Promotoria de Justiça - Tutoia		R\$ 193.712,67	R\$ 204.086,94			R\$ 2.040,84	R\$ 12.415,11	R\$ 191.671,83
58	Promotoria de Justiça - Vargem Grande		R\$ 773.773,99	R\$ 815.213,73			R\$ 8.152,08	R\$ 49.591,82	R\$ 765.621,91
59	Promotoria de Justiça - Viana		R\$ 562.462,79	R\$ 592.585,81			R\$ 5.925,84	R\$ 36.048,86	R\$ 556.536,95
60	Promotoria de Justiça - Vitória do Mearim		R\$ 430.715,63	R\$ 453.782,78			R\$ 4.537,80	R\$ 27.604,95	R\$ 426.177,83
61	Promotoria de Justiça - Vitorino Freire		R\$ 809.656,76	R\$ 853.018,61			R\$ 8.530,20	R\$ 51.892,05	R\$ 801.126,56
62	Promotorias de Justiça da Capital - PROMOCAP		R\$ 13.815.476,97	R\$ 14.544.374,96		R\$ 10.611,96	R\$ 147.496,20	R\$ 887.006,15	R\$ 13.667.980,77
63	Centro Cultural e Administrativo do MP		R\$ 6.167.231,95	R\$ 6.532.399,16		R\$ 10.611,96	R\$ 65.842,32	R\$ 441.621,49	R\$ 6.101.389,63
64	Promotoria de Justiça - Codó - (Nova sede)		R\$ 2.219.028,16	R\$ 2.338.380,44			R\$ 23.383,80	R\$ 142.736,08	R\$ 2.195.644,36
65	Promotoria de Justiça - Olho D'Água das Cunhãs II		R\$ 73.686,48	R\$ 73.686,48			R\$ 736,92	R\$ 736,92	R\$ 72.949,56
66	Prédio Histórico - Rua da Estrela (BAIXADO EM 2025)		R\$ 1.075.927,61						
67	Promotoria de Justiça - São José de Ribamar (BAIXADO EM 2025)		R\$ 655.709,59						
68	Procuradoria Geral de Justiça - PGJ		R\$ 49.719.692,60	R\$ 51.802.366,70			R\$ 270.000,00 R\$ 77.999,84 R\$ 231.852,62 R\$ 1.031.501,56	R\$ 531.864,04	R\$ 3.194.390,60
69	Promotoria de Justiça - Anajatuba	R\$ 411.074,81	R\$ 433.302,94			R\$ 4.333,08	R\$ 26.561,21	R\$ 406.741,73	
70	Promotoria de Justiça - Bacabal	R\$ 1.075.275,08	R\$ 1.158.375,76			R\$ 11.583,72	R\$ 94.684,40	R\$ 1.063.691,36	
71	Promotoria de Justiça - Balsas	R\$ 805.069,37	R\$ 867.031,60			R\$ 8.551,32	R\$ 52.387,57	R\$ 814.644,03	
72	Promotoria de Justiça - Loreto	R\$ 213.690,87	R\$ 225.296,20			R\$ 2.253,00	R\$ 13.858,33	R\$ 211.437,87	
73	Promotoria de Justiça - Pedreiras	R\$ 1.887.654,39	R\$ 2.013.497,71			R\$ 20.134,92	R\$ 145.978,24	R\$ 1.867.519,47	
74	Promotoria de Justiça - Porto Franco	R\$ 258.360,85	R\$ 279.706,96			R\$ 2.797,08	R\$ 24.143,19	R\$ 255.563,77	
75	Promotoria de Justiça - São João Batista	R\$ 46.218,69	R\$ 49.074,94			R\$ 490,80	R\$ 3.347,05	R\$ 45.727,89	
76	Promotoria de Justiça - Urbano Santos	R\$ 512.566,33	R\$ 555.343,00			R\$ 5.553,48	R\$ 48.330,15	R\$ 507.012,85	
Total			R\$ 134.966.659,93	R\$ 145.934.284,07	R\$ 858.107,88	R\$ 1.944.487,92	R\$ 1.478.444,81	R\$ 8.261.150,59	R\$ 140.278.155,18

ESTADO DO MARANHÃO
MINISTÉRIO PÚBLICO
PROCURADORIA GERAL DE JUSTIÇA
COORDENADORIA DE ADMINISTRAÇÃO

RELATÓRIO DE TERRENOS
DATA DA ÚLTIMA AVALIAÇÃO GERAL: 21/11/2019
DATA BASE: 01/01/2026

QTD.	DESCRIÇÃO	SITUAÇÃO	VALOR AVALIAÇÃO TERRENO
1	Promotoria de Justiça - Coroatá	PRÓPRIO	R\$ 133.830,44
2	Promotoria de Justiça - Estreito		R\$ 95.700,96
3	Promotoria de Justiça - Gov. Nunes Freire		R\$ 205.648,32
4	Promotoria de Justiça - Lago da Pedra		R\$ 267.786,49
5	Promotoria de Justiça - Morros		R\$ 109.558,02
6	Promotoria de Justiça - Olho D'Água das Cunhãs		R\$ 153.972,00
7	Promotoria de Justiça - Pastos Bons		R\$ 50.000,00
8	Promotoria de Justiça - Paulo Ramos		R\$ 93.060,00
9	Promotoria de Justiça - Pedreiras		R\$ 2.071.857,03
10	Promotoria de Justiça - Santa Luzia do Paruá		R\$ 87.991,61
11	Promotoria de Justiça - São Domingos do Maranhão		R\$ 22.625,21
12	Promotoria de Justiça - São José de Ribamar		R\$ 205.892,12
13	Promotoria de Justiça - São Vicente de Férrer		R\$ 33.714,68
14	Promotoria de Justiça - São Raimundo das Mangabeiras		R\$ 36.049,65
15	Promotoria de Justiça - Balsas	CONDICIONAL	R\$ 1.596.644,51
16	Promotoria de Justiça - Brejo		R\$ 200.000,00
17	Promotoria de Justiça - Barra do Corda		R\$ 340.365,24
18	Promotoria de Justiça - Cururupu		R\$ 157.178,00
19	Promotoria de Justiça - Itinga do MA		R\$ 232.606,50
20	Promotoria de Justiça - São João Batista		R\$ 70.056,48
21	Promotoria de Justiça - Açailândia	EDIFICADO PRÓPRIO	R\$ 203.342,38
22	Promotoria de Justiça - Alto Parnaíba		R\$ 61.054,95
23	Promotoria de Justiça - Araiões		R\$ 612.912,00
24	Promotoria de Justiça - Arari		R\$ 46.569,59
25	Promotoria de Justiça - Bequimão		R\$ 35.829,84
26	Promotoria de Justiça - Bom Jardim		R\$ 46.530,00
27	Promotoria de Justiça - Carolina		R\$ 95.563,61
28	Promotoria de Justiça - Carutapera		R\$ 61.748,50
29	Promotoria de Justiça - Caxias (Antiga sede)		R\$ 50.756,02
30	Promotoria de Justiça - Caxias (Nova sede)		R\$ 808.002,18
31	Promotoria de Justiça - Caxias (Promotoria Distrital)		R\$ 22.864,47
32	Promotoria de Justiça - Chapadinha I		R\$ 104.038,82
33	Promotoria de Justiça - Chapadinha II		R\$ 135.957,43
34	Promotoria de Justiça - Codó		R\$ 61.330,65
35	Promotoria de Justiça - Coelho Neto I		R\$ 280.420,00
36	Promotoria de Justiça - Colinas		R\$ 254.205,00
37	Promotoria de Justiça - Dom Pedro		R\$ 24.195,60
38	Promotoria de Justiça - Governador Eugênio Barros		R\$ 60.861,24
39	Promotoria de Justiça - Grajaú		R\$ 37.083,42

QTD.	DESCRIÇÃO	SITUAÇÃO	VALOR AVALIAÇÃO TERRENO	
40	Promotoria de Justiça - Guimarães	EDIFICADO PRÓPRIO	R\$ 33.932,48	
41	Promotoria de Justiça - Humberto de Campos		R\$ 35.283,30	
42	Promotoria de Justiça - Icatu		R\$ 52.618,49	
43	Promotoria de Justiça - Imperatriz (Antiga Sede)		R\$ 68.991,08	
44	Promotoria de Justiça - Imperatriz (Nova Sede)		R\$ 1.969.895,71	
45	Promotoria de Justiça - Itapecuru Mirim		R\$ 145.020,08	
46	Promotoria de Justiça - João Lisboa		R\$ 196.111,64	
47	Promotoria de Justiça - Loreto		R\$ 152.523,00	
48	Promotoria de Justiça - Maracaçumé		R\$ 84.367,53	
49	Promotoria de Justiça - Matinha		R\$ 82.013,23	
50	Promotoria de Justiça - Matões		R\$ 280.420,00	
51	Promotoria de Justiça - Mirador		R\$ 152.523,00	
52	Promotoria de Justiça - Montes Altos		R\$ 107.987,01	
53	Promotoria de Justiça - Olho D'Água das Cunhãs I		R\$ 18.062,10	
54	Promotoria de Justiça - Paço do Lumiar		R\$ 311.760,00	
55	Promotoria de Justiça - Paraibano		R\$ 156.793,64	
56	Promotoria de Justiça - Pindaré Mirim		R\$ 84.600,00	
57	Promotoria de Justiça - Pinheiro		R\$ 81.357,57	
58	Promotoria de Justiça - Pio XII		R\$ 87.095,70	
59	Promotoria de Justiça - Presidente Dutra		R\$ 76.261,50	
60	Promotoria de Justiça - Rosário		R\$ 101.809,80	
61	Promotoria de Justiça - Santa Helena		R\$ 92.900,05	
62	Promotoria de Justiça - Santa Inês		R\$ 58.182,59	
63	Promotoria de Justiça - Santa Rita		R\$ 23.602,21	
64	Promotoria de Justiça - Santo Antonio dos Lopes		R\$ 371.602,32	
65	Promotoria de Justiça - São Bento		R\$ 176.825,25	
66	Promotoria de Justiça - São Bernardo		R\$ 65.946,77	
67	Promotoria de Justiça - São Domingos do Maranhão		R\$ 27.047,41	
68	Promotoria de Justiça - São João dos Patos		R\$ 18.658,64	
69	Promotoria de Justiça - São Luís Gonzaga		R\$ 49.015,12	
70	Promotoria de Justiça - São Mateus		R\$ 75.234,78	
71	Promotoria de Justiça - Timon		R\$ 128.698,75	
72	Promotoria de Justiça - Timon - (Anexo)		R\$ 55.915,74	
73	Promotoria de Justiça - Turiaçu		R\$ 31.996,95	
74	Promotoria de Justiça - Tutoia		R\$ 45.317,18	
75	Promotoria de Justiça - Vargem Grande		R\$ 147.781,34	
76	Promotoria de Justiça - Viana		R\$ 77.466,30	
77	Promotoria de Justiça - Vitória do Mearim		R\$ 10.405,18	
78	Promotoria de Justiça - Vitorino Freire		R\$ 137.050,94	
79	Promotorias de Justiça da Capital - PROMOCAP		R\$ 3.600.000,00	
80	Centro Cultural e Administrativo do MP		EDIFICADO CEDIDO	R\$ 3.163.723,36
81	Promotoria de Justiça - Codó - (Nova sede)			R\$ 280.420,00
82	Promotoria de Justiça - Olho D'Água das Cunhãs II			R\$ 41.154,59
83	Procuradoria Geral de Justiça - PGJ		EDIFICADO AFETADO	R\$ 9.211.200,00
84	Promotoria de Justiça - Anajatuba			R\$ 66.127,03
85	Promotoria de Justiça - Bacabal			R\$ 50.818,16
86	Promotoria de Justiça - Balsas			R\$ 152.523,00
87	Promotoria de Justiça - Loreto			R\$ 69.906,37
88	Promotoria de Justiça - Pedreiras			R\$ 69.795,00
89	Promotoria de Justiça - Porto Franco			R\$ 110.889,05
90	Promotoria de Justiça - São João Batista			R\$ 49.666,30
91	Promotoria de Justiça - Urbano Santos			R\$ 245.054,98
Total				R\$ 32.152.155,18